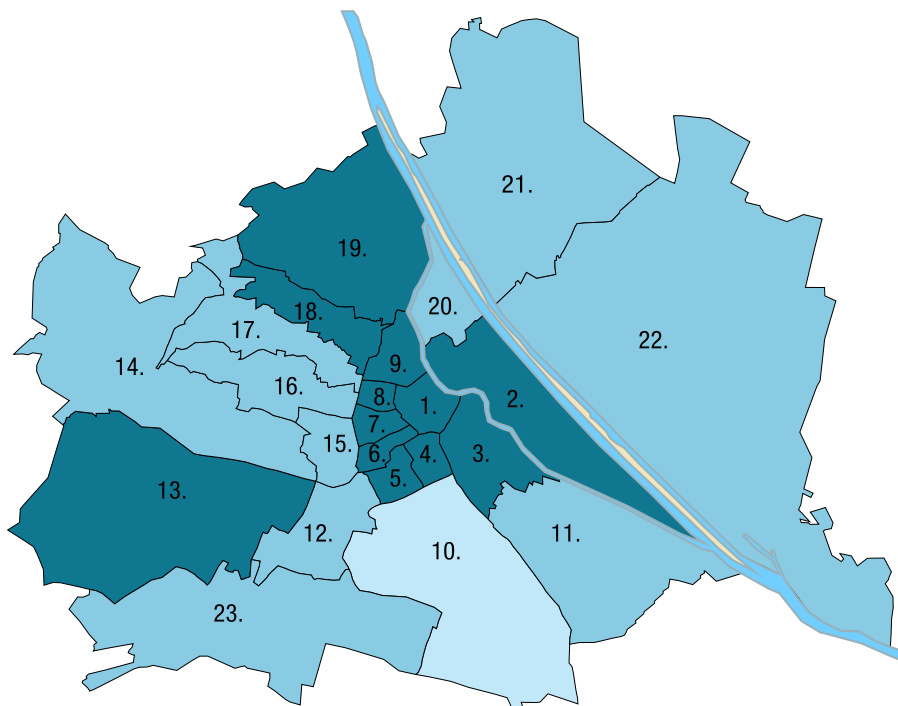


Preisspiegel Wien

Wohnungen Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 3000
- € 3001 - € 4000
- € 4001 - € 5000
- über € 5000



Bezirk	<50 m²	51-80 m²	81-129 m²	>130 m²	Durchschnitt/m²	Tendenz
1., Innere Stadt	10281	11578	11460	16686	13290	▼
2., Leopoldstadt	4698	4818	5596	5600	5201	▲
3., Landstraße	5751	5887	6179	7677	6142	▲
4., Wieden	4889	5759	7172	8117	6704	▼
5., Margareten	4484	4755	5368	5539	5098	▶
6., Mariahilf	5596	5593	5143	7814	5548	▼
7., Neubau	5757	5626	7546	7116	6667	▲
8., Josefstadt	8666	6274	8345	7873	7669	▼
9., Alsergrund	5734	6278	6435	8115	6875	▲
10., Favoriten	4148	3580	3710	3394	3752	▼
11., Simmering	4130	4346	3570	3182	4106	▲
12., Meidling	4619	4766	4186	4175	4468	▶
13., Hietzing	5677	5396	5562	6584	5587	▲
14., Penzing	4893	4636	4631	5312	4732	▼
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	4320	4585	4427	4212	4473	▲
16., Ottakring	4715	4646	5073	3835	4723	▲
17., Hernals	4549	4783	4787	5656	4780	▲
18., Währing	5509	5978	5733	7485	6378	▲
19., Döbling	6880	6558	7000	8223	7158	▲
20., Brigittenau	4191	4224	4353	3919	4175	▼
21., Floridsdorf	4450	4307	4375	3986	4372	▲
22., Donaustadt	4958	4781	4582	5890	4811	▲
23., Liesing	4881	4371	4236	3999	4530	▲

Gesamtanzahl der Objekte: 22712

Datenbasis: April 2019

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DERSTANDARD

